

Wójt Gminy Kruszyzna

podaje do publicznej wiadomości

na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r. poz. 518 z późn. zm.), uchwały XIV/90/08 Rady Gminy Kruszyzna z dnia 27 czerwca 2008r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Kruszyzna (Dz. Urz. Województwa Śląskiego Nr 171,poz. 3152) oraz Zarządzenia Nr 29/2018 z dnia 27 czerwca 2018 roku.

wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego

L.p.	Numer ewidencyjny nieruchomości, obręb, nr KW	Powierzchnia w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości w zł. (brutto)	Forma zbycia
1.	Nr 2213 Obręb Jacków KW CZ1C/00066849/5	1,9621	Działka położona na obrzeżach miejscowości Jacków, ok. 300 m od granicy z gruntami gminy Kłomnice. Nieruchomość usytuowana głównie wśród nieużytkowanych łąk, ok. 300 m od torów linii kolejowej relacji Warszawa-Katowice, ok. 400 m od najbliższej zabudowy. Teren łąk przecięcinany systemem rowów melioracyjnych. Dojazd do działki od ul. Dworcowej następnie drogą gruntową polną. Działka ma kształt prostokąta szerokości ok. 70 m, od strony południowej graniczy z głównym rowem melioracyjnym. Działka stanowi łąkę słabo wykorzystywaną. Aktualnie w dzierżawie do dnia 09.06.2019r.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z obowiązującym studium- działka znajduje się w strefie terenów otwartych, podstrefa rolna – tereny rolniczej przestrzeni produkcyjnej o wyższych niż przeciętne w gminie warunkach glebowych. Funkcja podstawowa – intensywna produkcja rolnicza.	20.400,00	sprzedaż
2.	Nr 2215 Obręb Jacków	5,6005	Działka położona	Brak planu zagospodarowania	57.500,00	sprzedaż

	KW CZ1C/00066849/5		obrzeżach miejscowości Jacków, ok. 300 m od granicy z gruntami gminy Kłomnice. Nieruchomość usytuowana głównie wśród nieużytkowanych łąk, ok. 370 m od torów linii kolejowej relacji Warszawa-Katowice, ok. 400 m od najbliższej zabudowy. Teren łąk poprzecinany systemem rowów melioracyjnych. Dojazd od drogi publicznej asfaltowej, ok. 480 m drogą gruntową przebiegającą wzdłuż obrzeża lasu która przylega do narożnika przedmiotowej nieruchomości. Działka ma kształt prostokąta szerokości ok. 236 m, od strony południowej graniczy z głównym rowem melioracyjnym. Działka stanowi łąkę słabo wykorzystywaną. Aktualnie w dzierżawie do dnia 09.06.2019r.	przestrzennego, zgodnie z obowiązującym studium- działka znajduje się w strefie terenów otwartych, podstrefa rolna – tereny rolniczej przestrzeni produkcyjnej o wyższych niż przeciętne w gminie warunkach glebowych. Funkcja podstawowa – intensywna produkcja rolnicza.		
3.	Nr 2240 Obręb Jacków KW CZ1C/00066849/5	26,2900	Działka położona na gruntach miejscowości Jacków, ok. 60 m od granicy z gruntami gminy Kłomnice. Nieruchomość usytuowana głównie wśród nieużytkowanych łąk, ok. 300 m od torów linii kolejowej relacji Warszawa-Katowice, ok. 700 m od najbliższej zabudowy. Teren łąk poprzecinany systemem rowów melioracyjnych.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z obowiązującym studium- działka znajduje się w strefie terenów otwartych, podstrefa rolna – tereny rolniczej przestrzeni produkcyjnej o wyższych niż przeciętne w gminie warunkach	268.500,00	sprzedaż

			Dojazd od drogi publicznej asfaltowej Jacków-Kłomnice, ok. 900 m drogą gruntową utwardzoną żużlem, przebiegającą wzdłuż obrzeża lasu i torów kolejowych, następnie drogą gruntową. Działka o nieregularnym kształcie o szerokości średnio ok. 300-350 m i długości ok. 1300 m. Od strony północnej przylega do głównego rowu melioracyjnego. Działka stanowi łąkę koszoną, na południowych obrzeżach i nad rowami występują pojedyncze drzewa i krzewy. Aktualnie w dzierżawie do dnia 09.06.2019r.	glebowych. Funkcja podstawowa – intensywna produkcja rolnicza.		
4.	Nr 2241 Obręb Jacków KW CZ1C/00066849/5	3,7218	Działka położona na gruntach miejscowości Jacków, usytuowana głównie wśród nieużytkowanych łąk, ok. 150 m od torów linii kolejowej relacji Warszawa-Katowice, w oddaleniu od zabudowy. Teren łąk poprzecinany systemem rowów melioracyjnych. Dojazd drogą gruntową, następnie drogą położoną przy torach kolejowych z dojazdem od strony gruntów gminy Kłomnice. Działka wydłużona usytuowana wzdłuż drogi gruntowej. Od strony północnej graniczy z drogą a od południa z linią lasu.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z obowiązującym studium- działka znajduje się w strefie terenów otwartych, podstrefa rolna – tereny rolniczej przestrzeni produkcyjnej o wyższych niż przeciętne w gminie warunkach glebowych. Funkcja podstawowa – intensywna produkcja rolnicza.	40.200,00	sprzedaż

			Działka w głównej części zagospodarowana rolniczo, niewielki fragment działki jest zadrzewiony drzewami w wieku kilkunastu lat z samosiewu. Aktualnie w dzierżawie do dnia 09.06.2019r.			
--	--	--	--	--	--	--

1. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 121 z późn. zm.), upływa z dniem **13 sierpnia 2018 roku** (6 tygodni).
2. Wykaz o sprzedaż działek wyżej wymienionych podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. od dnia **3 lipca 2018r. do dnia 23 lipca 2018r.** na tablicy ogłoszeń:
 - w Urzędzie Gminy Kruszyna
 - w Sołectwach Gminy Kruszyna
 - na stronie internetowej www.bip.kruszyna.pl

J.N-T.

W O J T
mgr inż. *[podpis]* Dawida Zawadzka